

**Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.**

Организация АО ФИРМА "АВИС"
Идентификационный номер налогоплательщика 2309021585
Организационно-правовая форма Непубличные акционерные общества
Форма собственности Частная собственность
Адрес в пределах места нахождения 350011, Краснодарский край, Краснодар г., Старокубанская ул., дом 2/7

по ОКПО	10073201
ИНН	2309021585
по ОКОПФ	12267
по ОКФС	16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ИНН
ОГРН

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению

☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

Организация АО ФИРМА "АВИС"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Гудвил	1105	-	-	-
	Нематериальные активы	1110	88	95	103
	в том числе: Нематериальные активы в организации		-	7	15
	Приобретение нематериальных активов		88	88	88
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ		-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 458	23 728	20 369
	в том числе: Основные средства, пригодные к использованию		8 813	4 696	5 315
	Оборудование к установке		-	-	-
	Незавершенное строительство		-	-	-
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Права пользования активами		645	6 931	8 970
	Капитализированная стоимость ремонта основных средств		-	-	-
	Незавершенные ремонты основных средств		-	-	-
	Иные незавершенные капитальные вложения		-	12 101	6 084
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	в том числе: Инвестиционная недвижимость		-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	в том числе: Паи и акции		-	-	-
	Долговые ценные бумаги		-	-	-
	Предоставленные займы		-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	1 650
	в том числе: Биологические активы		-	-	-
	Расходы будущих периодов		-	-	1 650
	Итого по разделу I	1100	9 546	23 823	22 122
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	7 651	10 440	8 331
	в том числе: Сырье и материалы		4 402	6 080	7 252
	Готовая продукция		2 772	4 185	592
	Товары		-	-	-
	Товары отгруженные		-	-	-
	Незавершенное производство		477	175	487
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Животные на выращивании и откорме		-	-	-
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	17	839	468
	в том числе: НДС по приобретенным ОС		-	-	-
	НДС по приобретенным НМА		-	-	-

НДС по приобретенным МПЗ		11	274	96
НДС по приобретенным услугам		6	565	372
НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ		-	-	-
НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт)		-	-	-
НДС при строительстве ОС		-	-	-
НДС по уменьшению стоимости реализации		-	-	-
НДС, уплачиваемый при импорте из Таможенного союза		-	-	-
НДС, начисленный по отгрузке		-	-	-
Дебиторская задолженность	1230	50 170	41 799	41 170
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками		26 730	26 051	27 270
Расчеты с поставщиками и подрядчиками		9 314	6 792	8 110
Расчеты по налогам и сборам		-	1 141	1 679
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		-	-	-
Сальдо по ЕНС		11 826	4 312	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		14	778	734
Расчеты с персоналом по оплате труда		-	8	9
Расчеты с подотчетными лицами		166	1 376	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям		-	-	-
в том числе: Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал		-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2 120	1 341	3 152
Расходы будущих периодов		-	-	-
Выполненные этапы по незавершенным работам		-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями		-	-	-
Авансы по аренде (лизингу)		-	-	-
НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты		-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 908	1 388	1 443
в том числе: Депозитные счета		-	-	-
Депозитные счета (в валюте)		-	-	-
Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг		1 908	1 388	1 443
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	296	599	1 691
в том числе: Касса		207	75	50
Расчетные счета		89	514	1 631
Валютные счета		-	10	9
Счет цифрового рубля		-	-	-
Аккредитивы		-	-	-
Аккредитивы (в валюте)		-	-	-
Прочие специальные счета		-	-	-
Переводы в пути		-	-	1
Прочие оборотные активы	1260	101	180	301
в том числе: Акцизы по оплаченным ценностям		-	-	-
НДС по экспорту (возмещение)		-	-	-
Расходы будущих периодов		101	180	301
Недостачи и потери от порчи ценностей		-	-	-
Денежные документы		-	-	-
Итого по разделу II	1200	60 143	55 245	53 404
БАЛАНС	1600	69 689	79 068	75 526

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
	Уставный капитал ⁵	1310	16 422	16 422	16 422
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ⁵	1320	(-)	(-)	(-)
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:				
	Переоценка основных средств		-	-	-
	Переоценка НМА		-	-	-
	Переоценка прочих внеоборотных активов		-	-	-
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	974	974	974
	Резервный капитал	1360	821	821	821
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством		821	821	821
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	20 212	20 082	19 720
	Итого по разделу III	1300	38 429	38 299	37 937
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	4 487	18 422	20 072
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты		555	2 390	12 979
	Долгосрочные займы		3 932	16 032	7 092
	Долгосрочные кредиты (в валюте)		-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)		-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	6 214	5 454
	в том числе:				
	Долгосрочные обязательства по аренде (лизингу)		-	-	-
	Безвозмездные поступления		-	-	-
	Расчеты по возмещению материального ущерба		-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 487	24 636	25 526
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	700	737	737
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты		-	-	-
	Краткосрочные займы		-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)		-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)		-	-	-
	Проценты по займам и кредитам		700	737	737
	Кредиторская задолженность	1520	26 073	15 396	11 326
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		9 096	7 417	5 223
	Расчеты с покупателями и заказчиками		884	227	227
	Расчеты по налогам и сборам		4 302	2 141	209
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС		2 947	24	17
	Сальдо по ЕНС		-	-	1 800
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		7 957	5 063	1 831
	Расчеты с персоналом по оплате труда		485	397	75
	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		-	-	-
	в том числе:				
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		6	108	1 923
	Доходы, полученные в счет будущих периодов		-	-	-
	Целевое финансирование		-	-	-
	Обязательство по аренде		396	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-

	Итого по разделу V	1500	26 773	16 133	12 063
	БАЛАНС	1700	69 689	79 068	75 526

Генеральный директор
(наименование должности)

(подпись)

Марьянский Я.В.
(расшифровка подписи)

" 20 " марта 2026 г.

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетная дата.

³ Указывается предыдущий год.

⁴ Указывается год, предшествующий предыдущему.

⁵ Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.

Организация АО ФИРМА "АВИС"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Выручка	2110	95 137	130 375
	в том числе: 43 Готовая продукция		76 442	114 251
	Аренда (услуги 90 счет)		17 993	15 214
	Себестоимость продаж	2120	(69 288)	(99 553)
	в том числе: 43 Готовая продукция		(69 288)	(99 553)
	Аренда (услуги 90 счет)		(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	25 849	30 822
	Коммерческие расходы	2210	(6 129)	(4 344)
	Управленческие расходы	2220	(26 025)	(22 043)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 305)	4 435
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	в том числе: Проценты к получению		-	-
	Проценты к получению (уплате)		-	-
	Проценты к уплате	2330	(208)	(1 418)
	в том числе: Проценты к получению (уплате)		(208)	(1 418)
	Проценты к уплате		(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	13 136	242
	в том числе: Операции с инструментами финансового рынка		-	-
	Сдача имущества в аренду или субаренду		-	-
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		5 402	-
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		206	242
	Результаты инвентаризации		-	-
	Иная операционная деятельность		-	-
	Курсовые разницы		-	-
	Прочие расходы	2350	(5 147)	(2 491)
	в том числе: Операции с инструментами финансового рынка		(-)	(-)
	Сдача имущества в аренду или субаренду		(-)	(-)
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		(17)	(-)
	Расходы от снижения стоимости активов		(-)	(-)
	Отчисления в оценочные резервы		(-)	(-)
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		(57)	(49)
	Результаты инвентаризации		(-)	(-)
	Иная операционная деятельность		(1 020)	(599)
	Курсовые разницы		(1)	(27)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	1 476	768
	Налог на прибыль организаций	2410	(1 346)	(406)
	в том числе: текущий налог на прибыль организаций	2411	(1 346)	(406)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	-	-
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Прочее	2460	-	-

	Чистая прибыль (убыток)	2400	130	362
--	-------------------------	------	-----	-----

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	в том числе:		-	-
	Прирост стоимости основных средств		-	-
	Прирост стоимости нематериальных активов		-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	130	362
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Генеральный директор

(наименование должности)

" 20 " марта 2026 г.

Марьянский Я.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала
за 2025 г.

Организация АО ФИРМА "АВИС"
Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	Уставный капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ²	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.³	3100	16 422	(-)	-	974	821	19 720	37 937
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2023 г.³ после корректировки	3101	16 422	(-)	-	974	821	19 720	37 937

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	Уставный капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ²	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2024 г.⁴ Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	362	362
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г.⁵	3250	16 422	(-)	-	974	821	20 082	38 299
	На 31 декабря 2024 г.⁶	3200	16 422	(-)	-	974	821	20 082	38 299
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г.⁶ после корректировки	3201	16 422	(-)	-	974	821	20 082	38 299

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	Уставный капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ²	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2025 г.⁷ Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	130	130
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2025 г.⁸	3300	16 422	(-)	-	974	821	20 212	38 429

Генеральный директор
(наименование должности)

Марьянский Я.В.
(расшифровка подписи)

" 20 " марта 2026 г.

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

³ Указывается год, предшествующий предыдущему.

⁴ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

⁵ Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.

⁶ Указывается предыдущий год.

⁷ Указывается отчетный период.

⁸ Указывается отчетная дата.

Отчет о движении денежных средств
за 2025 г.

Организация АО ФИРМА "АВИС"

Единица
измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	100 871	142 975
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	76 793	140 617
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	18 833	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	прочие поступления	4119	5 245	2 358
	Платежи - всего	4120	(102 400)	(139 991)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(76 143)	(113 108)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(19 071)	(9 909)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(729)	(-)
	налога на прибыль организаций	4124	(193)	(-)
	прочие платежи	4129	(6 264)	(16 974)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1 529)	2 984

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	16 458	-
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	16 458	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	(-)	(1 418)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(1 418)
	прочие платежи	4229	(-)	(-)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	16 458	(1 418)
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	8 033	9 551
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	8 033	5 000
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	4 551

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Платежи - всего	4320	(23 263)	(12 209)
	в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(16 018)	(12 209)
	прочие платежи	4329	(7 245)	(-)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(15 230)	(2 658)
	Сальдо денежных потоков за период	4400	(301)	(1 092)
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	599	1 691
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	296	599
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(2)	-

Генеральный директор _____ Марьянский Я.В.
 (наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)
 " 20 " марта 2026 г.

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.